



NEWSLETTER

Membre du réseau 



GROUPE OGESTI

OGESTI Développement

GESSICA CENTER
www.gessicacenter.fr
contact@gessicacenter.fr

ANAXIA
www.anaxia.fr
contact@anaxia.eu

Tél : 03 80 52 03 52

Centre d'affaires ouvert
Du lundi au vendredi
De 8h00 à 17h30

8 chemin de la noue
21600 Longvic

L'année 2021

rédigé par Hervé LEGUAI

L'année 2021 s'annonce pour le moins incertaine. Plusieurs facteurs à cela : La crise sanitaire tout d'abord, la crise économique qui en sera la conséquence, la crise climatique et des tensions géopolitiques plus vives que jamais dans ce qui est un nouveau partage du monde.



Des deux dernières, nous ne sommes à notre niveau que spectateurs.

En revanche, des deux premières, le tissu des petites et moyennes entreprises va être particulièrement impacté. La fin des aides va sonner le glas de nombre d'entre-elles dans le secteur du tourisme, de la restauration ou du petit commerce déjà fragile.

Pour d'autres, ce sera une profonde transformation pour un monde qui ne sera jamais plus comme avant. Mais comment serait-il vraiment ? Au fond, nul ne le sait.

Evoluer, s'adapter, travailler en réseau, se professionnaliser toujours et encore font partie des solutions.

C'est dans ce contexte que le centre d'affaires de la Noue et Gessica Center fêteront leur 15 ans d'existence, nous verrons quand et comment.

Gessica fête ses 15 ans

rédigé par Hervé LEGUAI

Nous nous sommes installés à Longvic en 2006. Le concept de centre d'affaires ou de centre de domiciliation n'était pas bien défini et peu connu des entreprises. Le projet initial était plutôt de regrouper des professionnels du conseil pour proposer une offre globale plutôt qu'un centre d'affaires.

En 2008-2009, nous avons traversé la crise des "subprimes" et un terrible ralentissement dans de nombreux secteurs d'activité comme le bâtiment par exemple.

Nous nous sommes adaptés en apportant de la flexibilité et en proposant déjà de nouveaux services.

Renoncer ou avancer, nous avons fait le choix d'avancer.

En octobre 2010, nous sommes le premier centre de domiciliation de Bourgogne Franche-Comté à obtenir l'agrément préfectoral. C'était important : la domiciliation était considérée comme "une boîte aux lettres". S'en suit tout un cadre réglementaire pour lutter contre le blanchiment d'argent et toutes les entreprises fantômes qui hantaient ce genre d'activité.

2010, c'est aussi la 1ère extension avec le rachat d'un espace de 200 m² disponibles dans le même corps de bâtiment. C'est à la fois un risque et une opportunité.

La crise a laissé des traces et le rebond de l'économie est lent et difficile. Il faut trouver des relais de croissance et des partenaires, ne pas rester seuls. Nous adhérons au Synaphe (syndicat des hébergeurs d'entreprises) puis, en 2014, au réseau TBC (Team Business Center) qui vient de se créer.

Le constat est unanime : l'avenir est dans l'innovation, la diversification et la montée en gamme des services.

Nous commençons une première tranche de travaux dès 2015. En 2016, nous faisons l'acquisition de locaux, ce qui nous permettra d'atteindre une nouvelle fois la taille critique et de proposer une offre de salles de réunion et de bureaux de passage complète et diversifiée.

La même année, nous filialisons l'activité de centre d'affaires. La société s'appellera GESSICA pour GES de gestion, I de innovation et CA pour centre d'affaires. Ensuite, ce sera un long travail de rénovation (2018 à 2019) après la reconstruction de l'extension et la modernisation des parties anciennes.

Cette rénovation se terminera par la refonte du site internet, une nouvelle charte graphique et le changement de dénomination qui sera désormais "GESSICA CENTER".

Entre temps, le monde a changé avec la montée en puissance des espaces de coworking, toujours plus ouverts, avec toujours plus de services et donc une concurrence toujours plus forte.

En 2019, nous lançons la fibre dédiée ainsi qu'une offre de services administratifs externalisés sous la marque de GESSICA OFFICES.

En 2020-2021, nous gérons la crise du COVID-19 mais nous poursuivons nos développements dont nous vous tiendrons au courant dans les mois qui viennent.



Gessica fête ses 15 ans en quelques dates

rédigé par Hervé LEGUAI



WII SMILE

En 2021, WiiSmile arrive par la voix de Gérard Thorigny, dans le Centre d'affaires Gessica Center.

WiiSmile c'est quoi ?

Dotée de 20 ans d'expérience, WiiSmile est une solution RH réservée aux TPE/PME regroupant le meilleur des avantages connus du marché.

Si vous êtes dirigeant de PME et que vous souhaitez attirer de nouveaux talents, motiver, fidéliser ou remercier vos collaborateurs, WiiSmile est la solution tout-en-un, sans charges sociales, qui vous permet de piloter l'ensemble de vos avantages sociaux sur une seule et même plateforme. Ainsi, vous récompensez l'engagement de vos salariés et cultivez la performance collective de votre entreprise.



8500 dirigeants de PME en France font confiance à WiiSmile pour :

- attirer et fidéliser leurs talents en agissant directement sur la qualité de vie des collaborateurs et de leurs familles,
- récompenser et motiver leurs équipes,
- se démarquer des recruteurs avec une offre d'avantages complète permettant de rivaliser avec les grands groupes.

Avec WiiSmile, disposez d'une belle marque de reconnaissance pour vos équipes en accédant à une solution faite pour profiter de leur temps libre ! Bénéfique sur l'engagement, c'est en plus audacieux économiquement pour votre entreprise et vos collaborateurs !

WiiSmile regroupe davantage que tout ce qu'un CSE pourrait offrir aux collaborateurs (vacances, culture, loisirs, services à la personne, développement personnel...). Le tout sans contrainte de gestion pour l'employeur ! Pas étonnant donc que 8500 dirigeants de PME soient déjà passés à l'action.

Leur ambition ? Améliorer la qualité de vie de celles et ceux qui fondent le capital humain et la performance durable de leur entreprise. Alors pourquoi pas (chez) vous ?

Gérald et nos 134 autres collaborateurs sont là pour rendre service avec le sourire !!!

